ПРОТОКОЛ № 1

общего собрания членов Товарищества собственников

недвижимости "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_"

(далее – «Товарищество»)

г. Нижний Новгород «07» сентября 2015 года

Форма проведения общего собрания участников: собрание (совместное присутствие участников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование).

Дата проведения общего собрания участников: «07» сентября 2015 года.

Время открытия общего собрания участников: 11 часов 00 минут по московскому времени.

Место проведения общего собрания: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Присутствовали члены Товарищества собственников недвижимости "\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_" (далее - "Товарищество"):

1. Иванов Иван Иванович (паспортные данные);
2. Соколов Андрей Андреевич (паспортные данные);
3. Петров Андрей Андреевич (паспортные данные);
4. Сидоров Михаил Михайлович (паспортные данные).

Кворум для рассмотрения вопросов повестки дня имеется.

Время начала регистрации участников собрания: 10 часов 50 минут.

Подсчет голосов собравшихся производил секретарь собрания \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Об избрании председателя.
2. О способе подтверждения принятия решений на Общем собрании.
3. Об учреждении Товарищества собственников недвижимости.
4. О принятии и утверждении Устава Общества.
5. Об избрании председателя Товарищества.
6. Об избрании членов правления Товарищества.
7. Об избрании Ревизора Товарищества.
8. Об утверждении местонахождения Товарищества.
9. Об установлении размера вступительного взноса Товарищества.
10. Об избрании ответственного за регистрацию Товарищества.

Обменявшись мнениями по вопросам повестки дня, учредители Общества приняли следующие РЕШЕНИЯ:

1. Избрать председателем \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Принятие общим собранием участников Общества решения и состав участников  
   общества, присутствовавших при его принятии, подтверждаются подписанием протокола  
   всеми участниками Общества, в соответствии с подпунктом 3 пункта 3 статьи 67.1. части  
   I ГК РФ.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Создать Товарищество собственников недвижимости, которое имеет следующее  
   наименование:

* Полное наименование товарищества: Товарищество собственников недвижимости

«\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

* Сокращенное наименование: ТСН «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_».

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Принять и утвердить Устав Общества в предложенной редакции.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Избрать Председателем Товарищества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, со сроком  
   полномочий 4 (Четыре) года, в соответствии с Уставом Товарищества.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Избрать Правление Товарищества в составе:

* Иванов
* Петров;
* Сидоров;

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Избрать Ревизором Товарищества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Установить размер вступительного взноса в сумме 5 000 (Пять тысяч) рублей.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Утвердить местонахождение Товарищества: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

1. Возложить обязанности по регистрации Товарищества в Инспекции Федеральной  
   налоговой службе на Председателя Товарищества \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Результаты подсчета голосов: единогласно "ЗА".

Решение принято ЕДИНОГЛАСНО.

Председатель объявил о закрытии очередного общего собрания членов Товарищества собственников недвижимости «\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_» в 12 час. 15 мин.

Настоящий протокол составлен в трёх подлинных экземплярах в городе Нижнем Новгороде Нижегородской области.

Подписи членов Товарищества:

Иванов Иван Иванович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Соколов Андрей Андреевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Петров Андрей Андреевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/

Сидоров Михаил Михайлович \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/