Договор оферты

**Публичная оферта № 1/07 от 09 января 2018 г.**

Общество с ограниченной ответственностью «Домсканер», именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице генерального директора Орлова Константина Валерьевича, действующего на основании Устава, предлагает подготовку информационной системы с реестром собственников помещений в многоквартирном доме, составленным по выпискам из ЕГРН юридическому лицу (индивидуальному предпринимателю), именуемому в дальнейшем «Заказчик». В соответствии со статьей 438 Гражданского Кодекса Российской Федерации, безусловным принятием (акцептом) условий настоящей публичной Оферты считается осуществление Заказчиком платежа в счет оплаты услуг.

**1. Предмет Оферты**

1.1. Исполнитель подготавливает информационную систему с реестром собственников помещений в многоквартирном доме на основании реестра составленного по выпискам из ЕГРН.
1.2. Заказчик обязуется оплачивать услуги Исполнителя в порядке, в срок и на условиях, определенных настоящей Офертой.

**2. Права и обязанности сторон**

2.1. Исполнитель обязуется подготовить информационную систему с реестром собственников помещений в многоквартирном доме на основании реестра составленного по выпискам из ЕГРН в соответствии утвержденными тарифами (п. 4. настоящей Оферты).
2.2. Исполнитель обязуется своевременно пересылать Заказчику оригиналы актов об оказании услуг.
2.3. Заказчик обязуется своевременно оплачивать услуги в соответствии с утвержденными тарифами.
2.4. Исполнитель имеет право незамедлительно приостановить оказание услуг при нарушении Заказчиком условий настоящей Оферты.
2.5. Исполнитель имеет право прекратить оказание услуг, уведомив Заказчика по электронной почте. В этом случае, Исполнитель производит возврат денежных средств за фактически неоказанную услугу.
2.6. Заказчик имеет право предъявить претензию по качеству предоставленных Исполнителем услуг в письменном виде в течение 5 дней по окончании периода, в котором оказывались услуги; в противном случае, услуги считаются принятыми, даже при отсутствии подписанных Заказчиком актов об оказании услуг.

**3. Ответственность сторон**

3.1. Стороны несут ответственность за соблюдение условий настоящей Оферты в соответствии с действующим законодательством РФ.
3.2. Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (ЕГРН) предоставляется «как есть». Исполнитель не принимает на себя никакой ответственности за точность и надежность данных представленных Росреестром.

**4. Стоимость услуг и порядок расчетов**

4.1. Стоимость услуг Исполнителя зависит от утвержденных тарифов, опубликованных по адресу <http://domscanner.ru/reestr_mkd>
4.2. Оплата производится на основании самостоятельно сформированных Заказчиком счетов, в порядке 100% предоплаты.
4.3. Исполнитель вправе в любой момент изменить стоимость услуг и перечень тарифов. При этом стоимость оплаченных услуг не подлежит изменению.

**5. Конфиденциальность и защита персональной информации**

5.1. Предоставляя свои персональные данные при регистрации, Заказчик соглашается на использование Исполнителем персональных данных в целях выполнения своих обязательств по настоящей Оферте.

**6. Срок действия Оферты**

6.1. Срок действия настоящей Оферты устанавливается с 09 января 2018 г. по 31 декабря 2018 г.

**7. Адрес и банковские реквизиты Исполнителя**

Общество с ограниченной ответственностью «Домсканер»
ИНН 2461027840, КПП 165001001, ОГРН 1152468019186
Адрес: 423800, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, ул. Машиностроительная, 91 («ИТ-Парк», 3 этаж)
Почтовый адрес: 660001, г. Красноярск, а/я 16113 (бухгалтерия ООО «Домсканер»)
Телефон: +7(902)9428032
E-mail: info@domscanner.ru
Р/c № 40702810923300001585 в Филиал "Новосибирский" АО "АЛЬФА-БАНК" (ИНН 7728168971, ОГРН 1027700067328, БИК 045004774 корреспондентский счет №30101810600000000774 в СИБИРСКОЕ ГУ БАНКА РОССИИ).